



Fundusze Europejskie
dla Podlaskiego



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Priorytet IV. Przestrzeń społeczna wysokiej jakości

Działanie 4.3 Inwestycje społeczne

Typ projektu: Inwestycje w infrastrukturę społeczną powiązaną z procesem integracji i reintegracji społecznej i zawodowej oraz aktywizacji społeczno-zawodowej (m.in. CIS, KIS, ZAZ, WTZ)

(nabór FEPD.04.03-IZ.00-001/26)

Pytania i odpowiedzi, które wpłynęły do dnia 14.10.2026 r.

Pytanie 1:

Jesteśmy organizacją pozarządową (stowarzyszeniem) i jednocześnie organizatorem Zakładu Aktywności Zawodowej oraz Warsztatu Terapii Zajęciowej. Nasz Zakład Aktywności Zawodowej funkcjonuje w oparciu o kilka pracowni, m.in. Sklep Charytatywny, kawiarnia społeczna, pracownia recyklingu. Każda z tych pracowni jest zlokalizowana pod innym adresem, aczkolwiek wszystkie znajdują się na terenie województwa podlaskiego.

1. Czy w ramach planowanego naboru i w ramach jednego projektu możemy planować inwestycję obejmującą kilka pracowni Zakładu Aktywności Zawodowej?

2. Czy w ramach planowanego naboru i w ramach jednego projektu możemy planować inwestycję obejmującą zarówno Zakład Aktywności Zawodowej, jak też Warsztat Terapii Zajęciowej?

Odpowiedź:

Odpowiadając na Państwa zapytanie dotyczące naboru wniosków w ramach Działania 04.03 Inwestycje społeczne (typ projektu: Inwestycje w infrastrukturę społeczną powiązaną z procesem integracji i reintegracji społecznej i zawodowej oraz aktywizacji społeczno-zawodowej (m.in. CIS, KIS, ZAZ, WTZ)) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021–2027, uprzejmie informujemy:

Ad 1. Realizacja inwestycji obejmującej kilka pracowni ZAZ w ramach jednego projektu

Tak, w ramach jednego wniosku o dofinansowanie mogą Państwo zaplanować inwestycję obejmującą kilka pracowni tego samego Zakładu Aktywności Zawodowej (ZAZ), nawet jeśli są one zlokalizowane pod różnymi adresami. Wszystkie obiekty/pracownie objęte projektem muszą znajdować się w granicach administracyjnych województwa podlaskiego.

Ad 2. Łączenie wsparcia dla Zakładu Aktywności Zawodowej (ZAZ) oraz Warsztatu Terapii Zajęciowej (WTZ) w jednym projekcie

Tak, w ramach jednego projektu mogą Państwo zaplanować inwestycję obejmującą zarówno Zakład Aktywności Zawodowej (ZAZ), jak i Warsztat Terapii Zajęciowej (WTZ).

Regulamin wyboru projektów oraz Kryteria Merytoryczne wprost dopuszczają realizację projektów dotyczących rozwoju infrastruktury ZAZ i/lub WTZ.

Prosimy jednak o zwrócenie szczególnej uwagi na kluczowe wymogi:

1. Warunek obligatoryjny (Kryterium merytoryczne ogólne nr 4 – Warunkowość wsparcia ZAZ oraz WTZ): Wprowadzone wsparcie ze środków EFRR ma charakter warunkowy. Zarówno ZAZ, jak i WTZ objęty wnioskiem musi posiadać przyznane/udzielone wsparcie ze środków EFS+ w ramach Działania 08.03 Zwiększenie aktywności społeczno-zawodowej programu FEdP 2021–2027. Warunek ten musi zostać spełniony i wykazany odrębnie dla każdej z tych jednostek.
2. Przejrzystość budżetu i wskaźników: W części opisowej wniosku oraz w Uproszczonym Studium Wykonalności (USW) należy precyzyjnie rozdzielić i uzasadnić zakres rzeczowy, kosztorys oraz wskaźniki dedykowane dla ZAZ i dla WTZ.

Pytanie 2:

W obecnej chwili mamy realizowany projekt pn. "XXX".

Przyznana dotacja pochodzi ze środków EFS+ w ramach Działania 08.03 Zwiększenie aktywności społeczno-zawodowej programu FEdP 2021–2027, termin realizacji projektu: XXX.

W projekcie, o którym mowa powyżej, Zakład Aktywności Zawodowej jest wpisany jako realizator projektu. Warsztat Terapii Zajęciowej nie jest wpisany wprost jako Realizator projektu, niemniej jednak zaplanowane działania obejmują wsparcie tej placówki (m.in. doposażenie pracowni WTZ, zatrudnienie kadry, wsparcie uczestników WTZ, szkolenia zawodowe itp.).

Czy w takiej sytuacji warunek ten zostanie uznany jako spełniony dla obydwu tych placówek?

Odpowiedź:

Odpowiadając na doprecyzowujące pytanie dotyczące Kryterium merytorycznego ogólnego nr 4 („Warunkowość wsparcia ZAZ oraz WTZ”), uprzejmie informujemy:

TAK, w opisanej sytuacji warunek ten zostanie uznany za spełniony dla obu placówek (zarówno dla ZAZ, jak i dla WTZ).

Dla spełnienia Kryterium nr 4 kluczowe jest wykazanie, że dana jednostka (ZAZ / WTZ) jest faktycznie objęta zakresem wsparcia w ramach projektu EFS+ z Działania 08.03 *Zwiększenie aktywności społeczno-zawodowej* FEdP 2021–2027. Decydujące znaczenie ma merytoryczny zakres projektu (tj. zaplanowane i realizowane działania na rzecz danej placówki, jej uczestników lub kadry), a nie wyłącznie posiadanie przez WTZ formalnego statusu Realizatora w umowie o dofinansowanie EFS+.

Pytanie 3:

Chcielibyśmy zaplanować w ramach projektu docieplenie zewnętrzne budynku oraz wykonanie elewacji. Jaka dokumentacja w przypadku takich prac będzie niezbędna?

Dodam, że budynek, o którym mowa znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatora zabytków, w związku z czym wiąże się to z uzyskaniem zgody konserwatora zabytków na wykonanie planowanych prac. Czy taka zgoda musi być uzyskana jeszcze przed złożeniem wniosku o dofinansowanie czy możemy ten dokument pozyskać w późniejszym czasie, np. przed zawarciem umowy o dofinansowanie?

Odpowiedź:

Odpowiadając na pytania dotyczące naboru, uprzejmie informujemy, że wszystkie szczegółowe zasady i wymogi dotyczące dokumentacji technicznej znajdują się w Instrukcji Wypełniania Załączników (stanowiącej Załącznik nr 3 do Regulaminu wyboru projektów) – ze szczególnym uwzględnieniem Sekcji 4 „Dokumentacja techniczna”, Sekcji 3 „Decyzje, pozwolenia, zgody” oraz Sekcji 5 „Kosztorys”. Dokumentacja techniczna jest obligatoryjnym załącznikiem dla każdego projektu i służy uwiarygodnieniu zaplanowanych rozwiązań.

To, jakie konkretnie dokumenty należy złożyć, zależy bezpośrednio od klasyfikacji prawnej robót budowlanych w świetle ustawy Prawo budowlane. Zakres niezbędnej dokumentacji zależy od parametrów technicznych budynku (m.in. jego wysokości) oraz formy jego ochrony zabytkowej. Zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, prowadzenie robót przy obiekcie budowlanym lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę bądź dokonaniem zgłoszenia.

Wymagane dokumenty w zależności od przypadku:

Wariant 1: Roboty, które w świetle Prawa budowlanego wymagają uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia z projektem budowlanym:

- Dokumentacja techniczna: Kompletny projekt budowlany stanowiący podstawę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę lub załącznik do zgłoszenia robót. Jeśli Wnioskodawca posiada już decyzję/zgłoszenie, przedkłada je łącznie z projektem opieczętowanym przez właściwy organ.
- Kosztorys: Obligatoryjnie kosztorys inwestorski sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (sporządzony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed złożeniem wniosku).

Wariant 2: Roboty, które w świetle Prawa budowlanego wymagają zgłoszenia bez projektu budowlanego LUB nie wymagają ani zgłoszenia, ani pozwolenia:

- Dokumentacja techniczna: Dokumentacja projektowa pozwalająca na jednoznaczne zidentyfikowanie zakresu rzeczowego inwestycji. Musi określać rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót, termin ich rozpoczęcia, szkice lub rysunki, opis lokalizacji z numerami działek/nieruchomości oraz wymagane uzgodnienia i opinie.

- Kosztorys: Kosztorys uproszczony (tabelaryczny/zestawienie) w aktywnym arkuszu kalkulacyjnym, prezentujący w sposób jasny, szczegółowy i aktualny pozycje kosztowe, ilości oraz ceny jednostkowe.

Termin dostarczenia pozwolenia konserwatora zabytków:

Zgodnie z Instrukcją wypełniania załączników (str. 7), pozwolenie konserwatora zabytków (podobnie jak pozwolenie na budowę czy zgłoszenie – o ile są wymagane przepisami prawa dla danego budynku) jest dokumentem zalecanym na etapie składania wniosku, ale bezwzględnie wymagany najpóźniej przed podpisaniem umowy o dofinansowanie. Na etapie składania wniosku o dofinansowanie należy dołączyć samą dokumentację techniczną oraz opisać stan zaawansowania prac nad uzyskaniem pozwolenia.

Ponadto należy pamiętać o spełnieniu zasady uniwersalnego projektowania, a tym samym o uwzględnieniu wymogów wynikających ze standardów architektonicznych (co gwarantuje zapewnienie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami).